

# 貸事務所

## 《 山京第2別館 》

【物件概要】 定期借家契約

◆所在地／千代田区飯田橋1-7-9
◆構造／SRC造地上10階建
◆貸室／7階(701)
◆面積／68.39㎡(20.69坪)
◆築年月／1987年7月
◆設備／エレベーター・エアコン・給湯 トイレ・TVモニター付きインターホン



- ★交通アクセス良好・営業所の拠点として
- ★光ケーブル(MDFまで) ★要保険加入
- ★ワンフロアー1テナント ★機械警備
- ★24H使用可 ★管理体制良好
- ★トイレ(ウォシュレット)★明るいオフィス

JR総武・中央緩行線『飯田橋』駅徒歩5分  
東京メトロ東西線・有楽町線・南北線、  
都営大江戸線の5線利用可

九段下駅徒歩6分利用可

原則保証会社加入

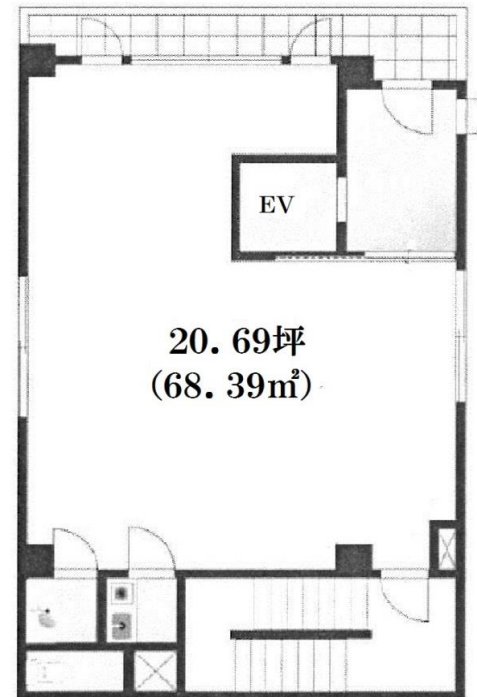
目白通り面！

- 賃料／204,831円(税込)
- 共益費／72,820円(税込)
- 敷金／6ヶ月
- 償却／無(1年未満は3ヶ月・2年未満は2ヶ月)
- 期間／2年間
- 入居／2024年7月中旬

更新料無



1階は銀行のATM 視認性大



20.69坪  
(68.39㎡)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

※内見の際は事前に御連絡下さい。

東京都知事免許(5)第81002号

〒102-0072 東京都千代田区飯田橋1-9-6  
朝日飯田橋マンション1階

AD相談 080-1122-8214 吉岡

有限会社 アイホーム

TEL 03-5213-8003  
FAX 03-5213-8004

【定休日】  
土日祝日

取引態様		媒介		
手数料	負担の割合	貸主	借主	100%
	配分の割合	元付	客付	100%